

A detailed architectural rendering of a modern residential complex at night. The scene features a row of contemporary houses with clean lines, large glass windows, and balconies. The buildings are illuminated from within, and exterior lighting highlights architectural details like a wooden-patterned door and a balcony. A paved walkway with rectangular stone tiles leads through a landscaped area with greenery and palm trees. In the background, a parking area with two cars is visible under a starry night sky.

P
ALMA
esmeralda
condominio
EXCLUSIVO

*Hogares
Inspiradores*

tempo
arquitectura



CONDOMINIO EXCLUSIVO

Este puede ser tu hogar!

Vivi en un condominio exclusivo de 6 casas modernas, lujosas y versátiles, para disfrutar con tu familia y amigos.

Imagínate abriendo la puerta de tu casa a un espacio verde lleno de luz natural integrando tu casa.

Al entrar escuchas a tus amigos conversando, unos en la galería, frente a tu hermoso jardín, otros en la sala y otros en tu amplia cocina, donde te esperan para una experiencia inolvidable.

Mientras tanto, tus hijos están realizando sus deberes en un escritorio tranquilo y aislado, justo a tu lado.

PARECE UN SUEÑO
PERO PODRÍA SER
TU REALIDAD!

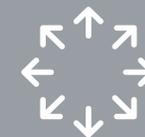

ALMA
esmeralda
condominio

ATRIBUTOS DE DISEÑO Y PROPIEDAD



SMART
HOME

Una casa inteligente es aquella que integra diferentes tecnologías para controlar los sistemas de seguridad, energéticos o comunicaciones, entre otros, para brindar un mayor confort y eficiencia. Uno de sus objetivos es automatizar las actividades cotidianas de forma remota desde cualquier lugar con una computadora o teléfono móvil a través de internet.



VERSATILIDAD DE
ESPACIOS



PRIVACIDAD



ILUMINACION
& VENTILACION
NATURAL

ÁREAS SOCIALES



CHURRASQUERA



PISCINA



SEGURIDAD
24HRS



Hogares Inspiradores

Este condominio fue proyectado de acuerdo a las necesidades de tu familia y queremos darte la oportunidad para personalizar tu casa, junto a nosotros.




ALMA
esmeralda
condominio

1

Area Construida : 262.28 m²
Terreno : 334.15 m²

MODELO 1 PLANTA BAJA

1

Área Servicio
Baño Servicio
Baño Visitas
Cocina

Dormitorio Huéspedes
Dormitorio Servicio
Escritorio
Galería
Hall de Ingreso

Jadín Interno
Living / Comedor
Patio Servicio
Porch

PLANTA ALTA

Baño Compartido
Baño Suite
Dormitorio 1
Dormitorio 2

Sala Tv.
Suite Principal
Vestidor



Planta Baja



Planta Alta



Ⓐ



Ⓑ





2

3


ALMA
esmeralda
condominio

2

Area Construida : 258.39 m²
Terreno : 258.4 m²

MODELO PLANTA BAJA

2

Área Servicio
Baño Servicio
Baño Visitas
Cocina

Dormitorio Servicio
Escritorio
Estar
Galería
Hall de Ingreso

Jadín Interno
Living / Comedor
Patio Servicio
Porch

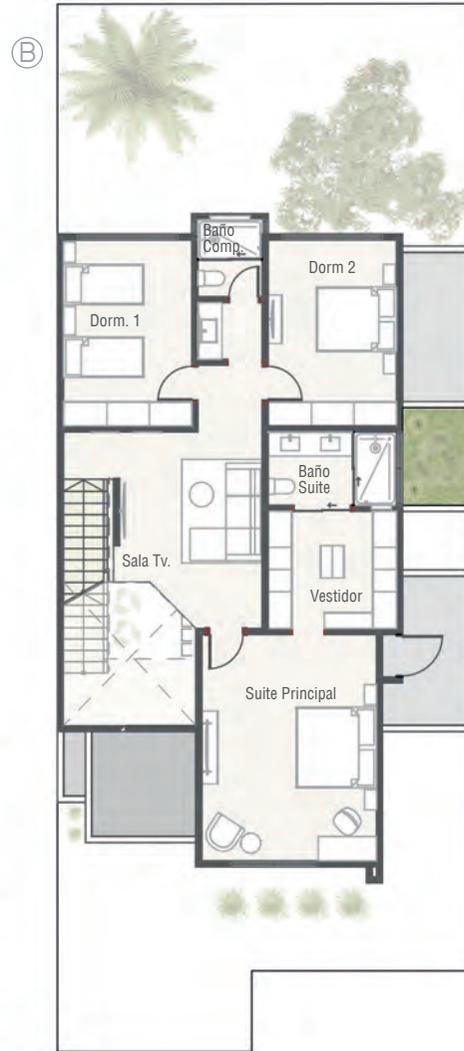
PLANTA ALTA

Baño Compartido
Baño Suite
Dormitorio 1
Dormitorio 2

Sala Tv.
Suite Principal
Vestidor



Planta Baja



Planta Alta



A



B





3



ALMA
esmeralda
condomínio

3

Área Construída : 233.11 m²
Terreno : 286.94 m²

MODELO | PLANTA BAJA

3

Área Servicio
Baño Servicio
Baño Visitas
Cocina

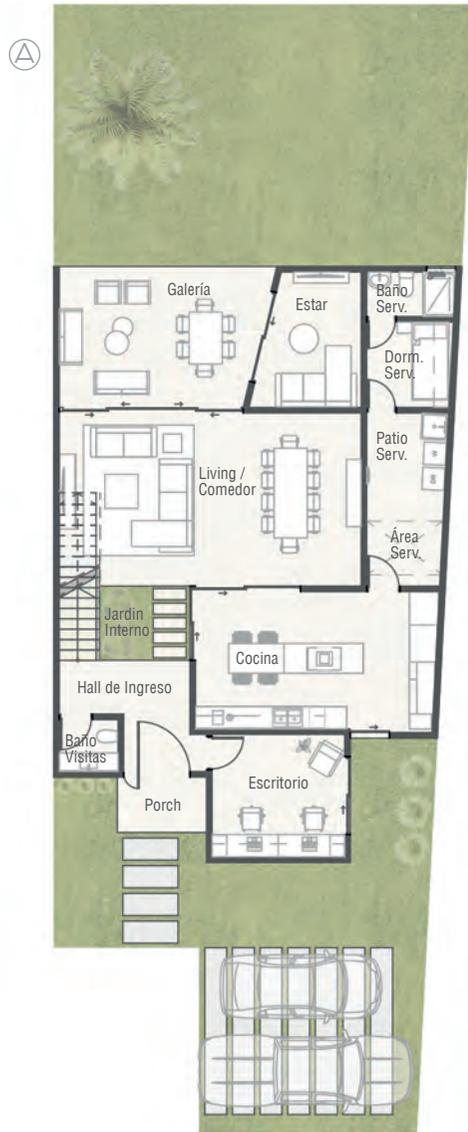
Dorm. Servicio
Escritorio
Estar
Galería
Hall de Ingreso

Jadín Interno
Living / Comedor
Patio Servicio
Porch

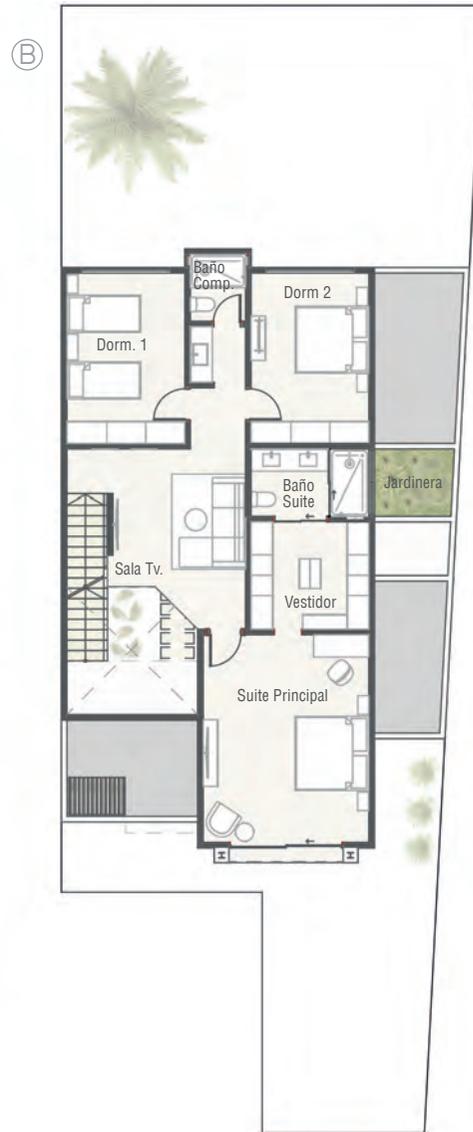
PLANTA ALTA

Baño Compartido
Baño Suite
Dormitorio 1
Dormitorio 2

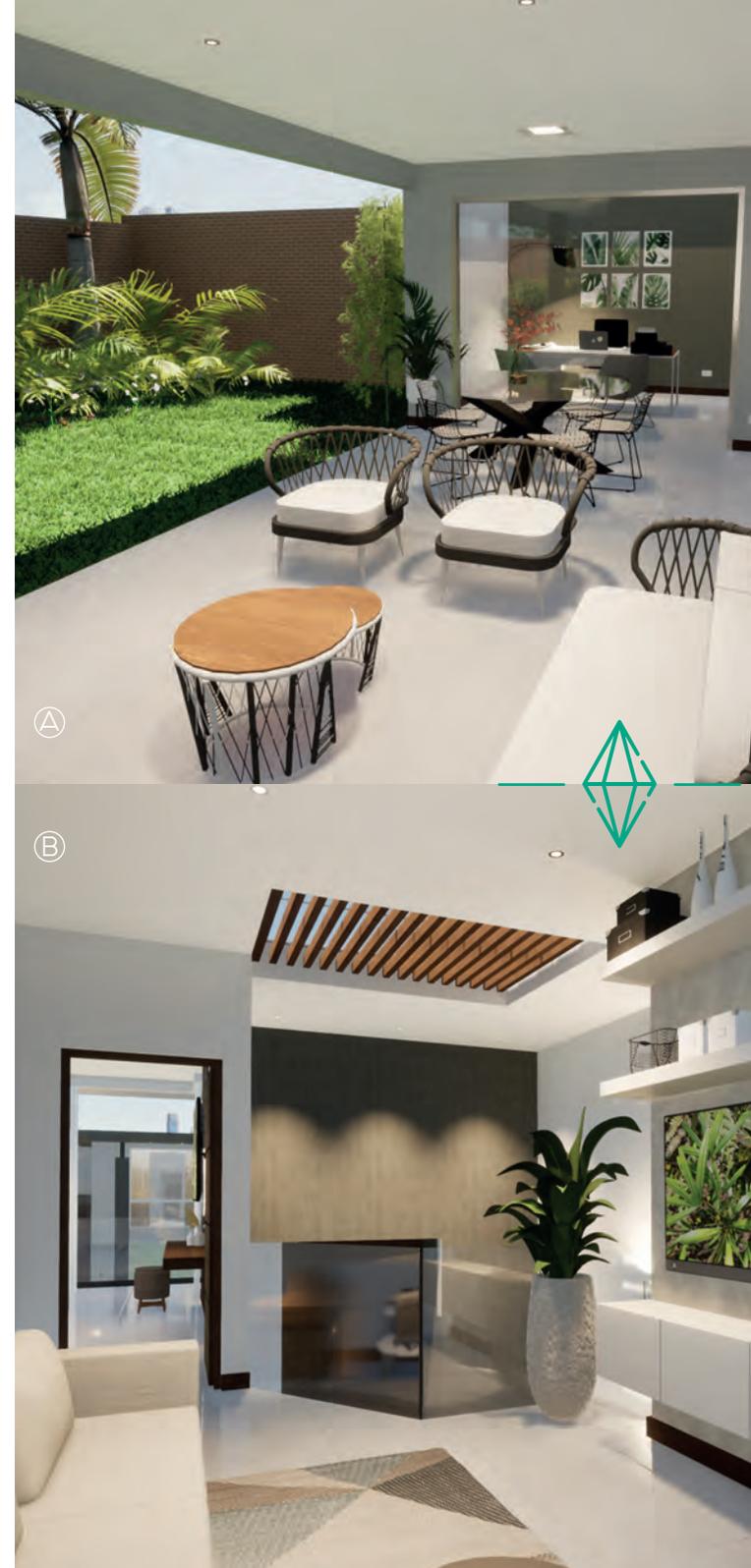
Sala Tv.
Suite Principal
Vestidor



Planta Baja



Planta Alta





P ALMA
esmeralda
condominio **4**

Area Construida : 235.38 m²
Terreno : 242 m²

MODELO PLANTA BAJA

4

Área Servicio
Baño Servicio
Baño Visitas
Cocina

Dormitorio Servicio
Escritorio
Galería
Hall de Ingreso

Jadín Interno
Living / Comedor
Patio Servicio
Porch

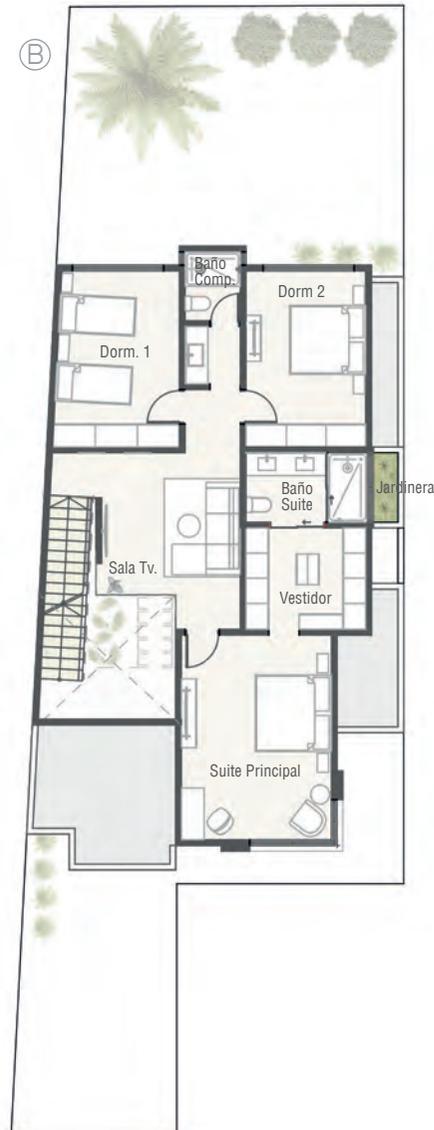
PLANTA ALTA

Baño Compartido
Baño Suite
Dormitorio 1
Dormitorio 2

Sala Tv.
Suite Principal
Vestidor



Planta Baja



Planta Alta





 ALMA
esmeralda
condominio **5**

Area Construida : 233.11 m²
Terreno : 334.20 m²

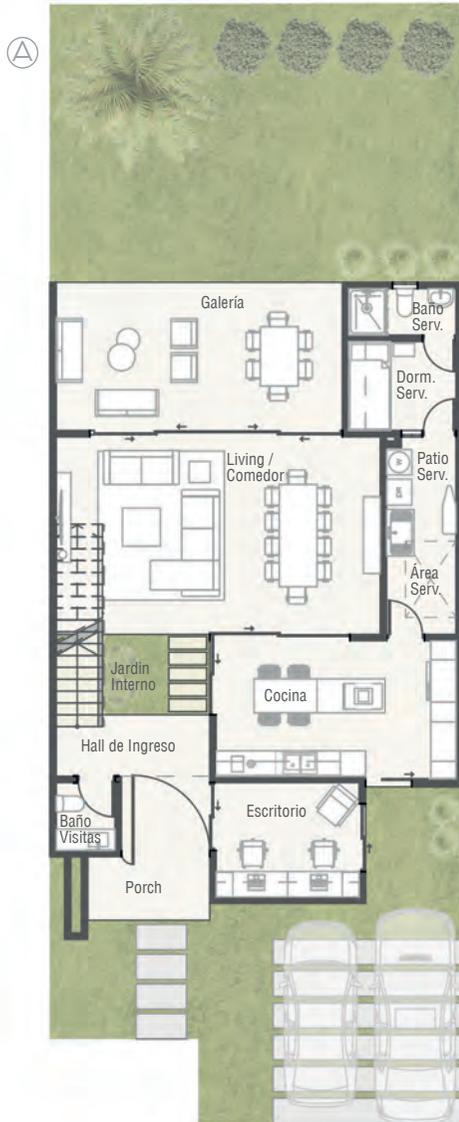
MODELO PLANTA BAJA

5

Área Servicio
Baño Servicio
Baño Visitas
Cocina

Dormitorio Servicio
Escritorio
Galería
Hall de Ingreso

Jadín Interno
Living / Comedor
Patio Servicio
Porch

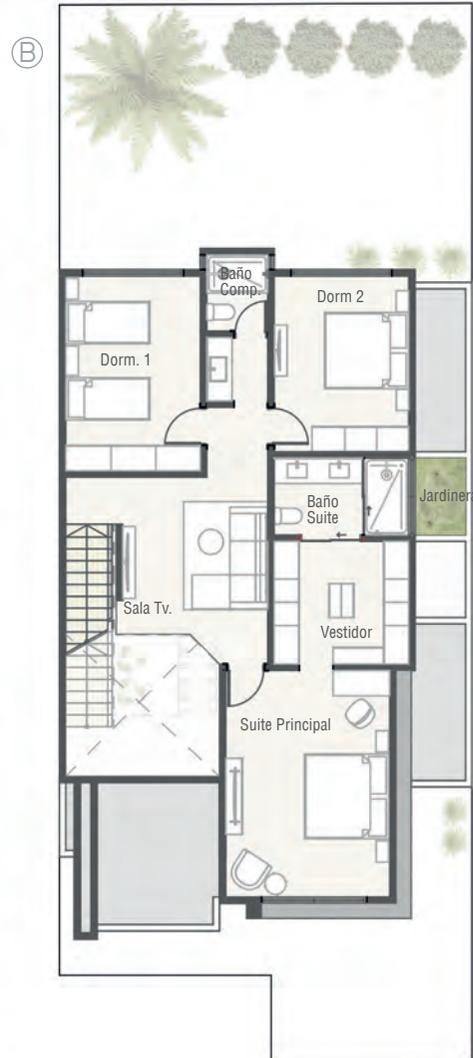


Planta Baja

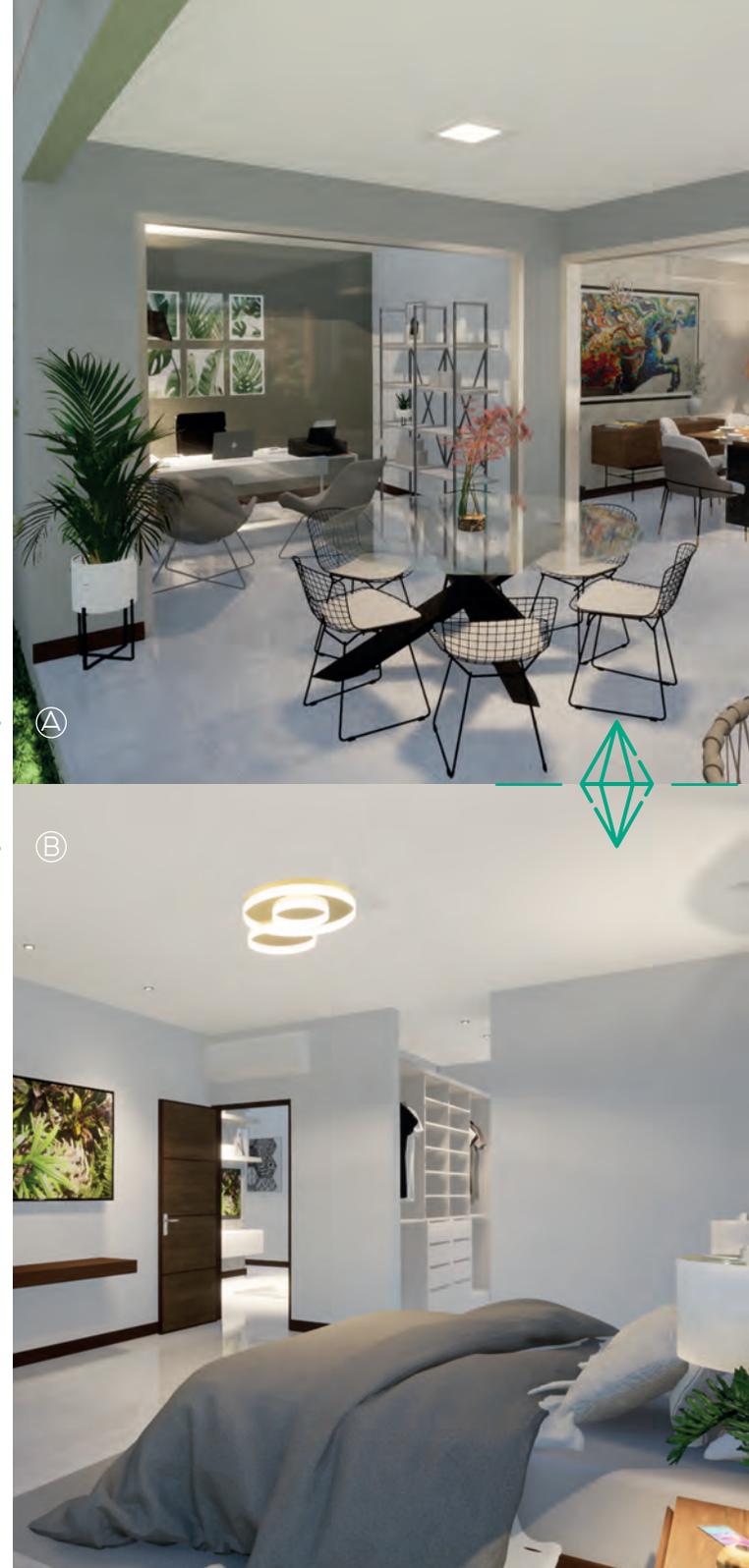
PLANTA ALTA

Baño Compartido
Baño Suite
Dormitorio 1
Dormitorio 2

Sala Tv.
Suite Principal
Vestidor



Planta Alta





ALMA
esmeralda
condominio

6

Área Construída : 238.36 m²
Terreno : 244.85 m²

MODELO PLANTA BAJA

6

Área Servicio
Baño Servicio
Baño Visitas
Cocina

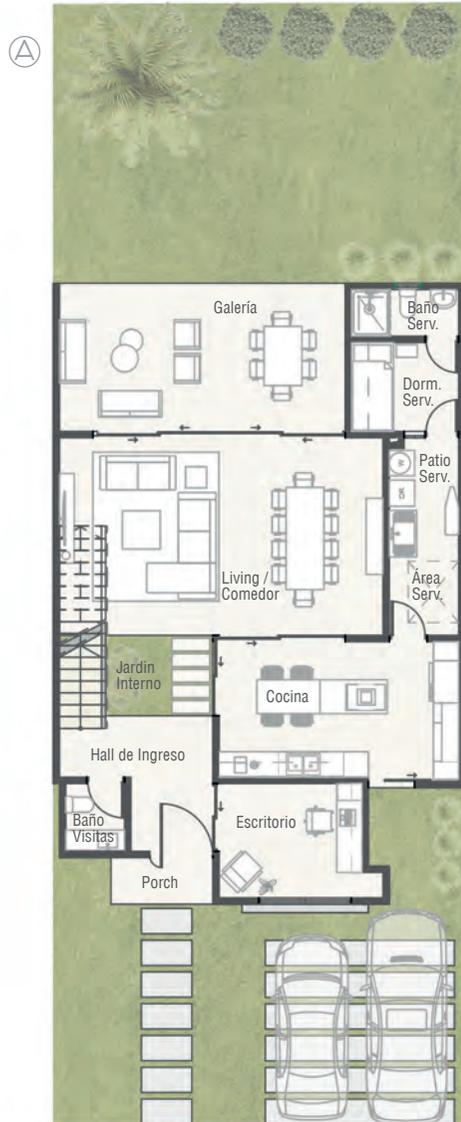
Dormitorio Servicio
Escritorio
Galería
Hall de Ingreso

Jadín Interno
Living / Comedor
Patio Servicio
Porch

PLANTA ALTA

Baño Compartido
Baño Suite
Dormitorio 1
Dormitorio 2

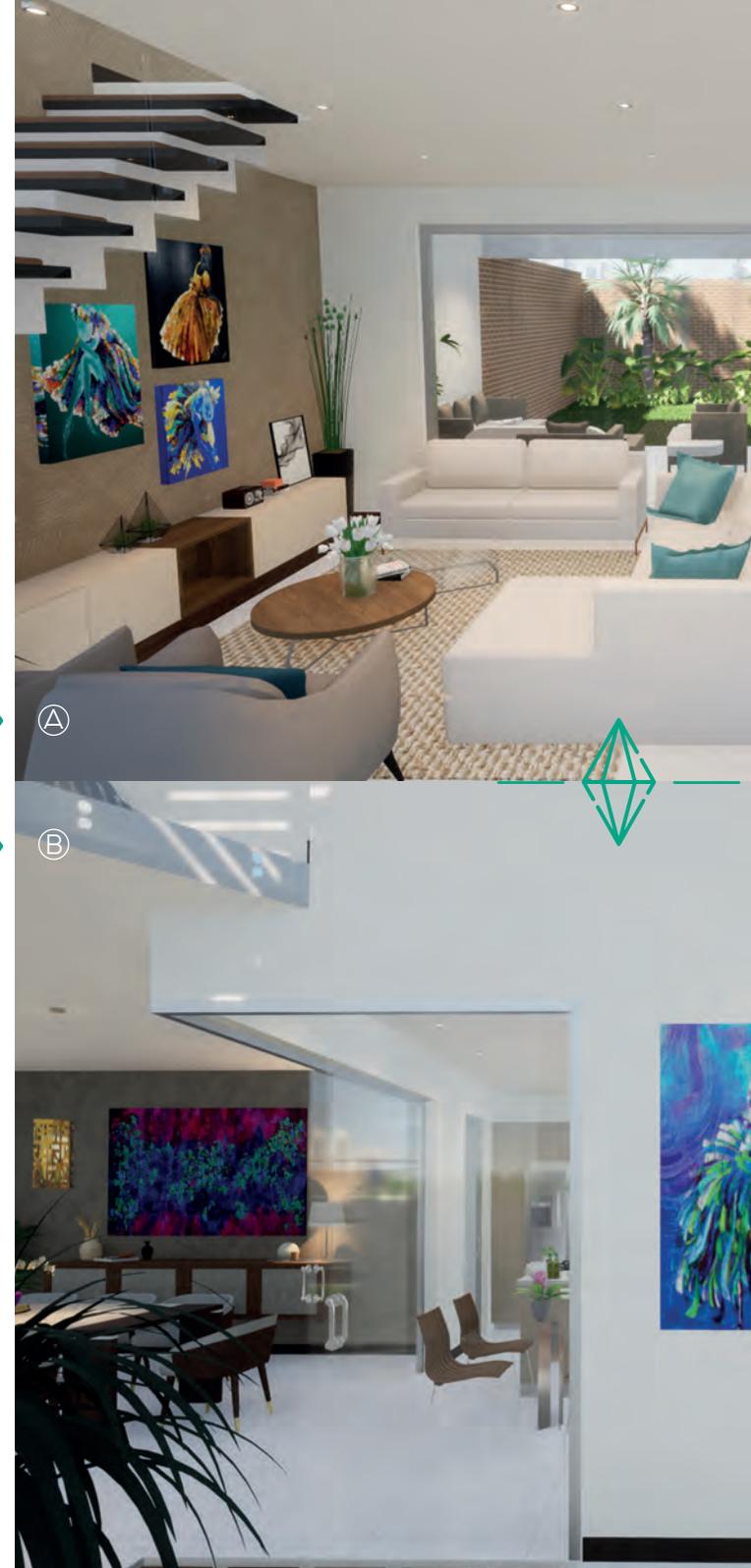
Sala Tv.
Suite Principal
Vestidor



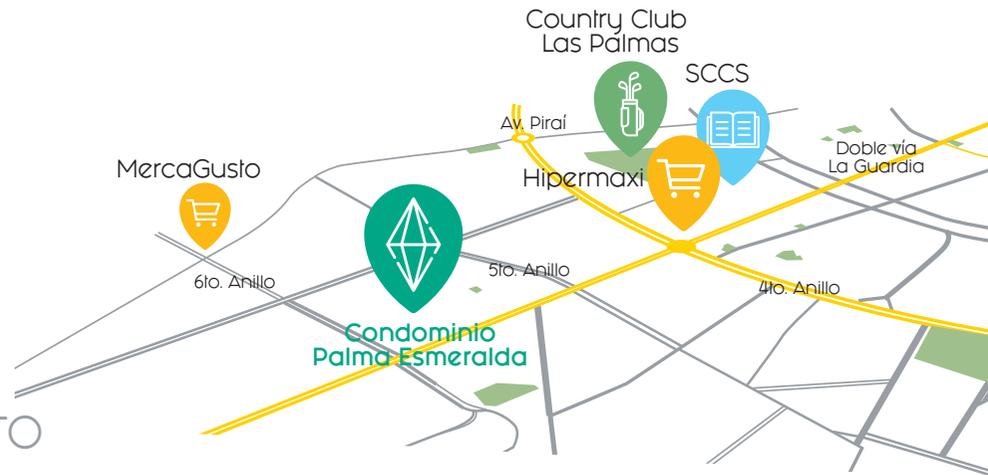
Planta Baja



Planta Alta



UBICACIÓN



EMPLAZAMIENTO



Parque Urbano Jardin Latino - 1 min
Supermercado - 2 min
Farmacia - 2 min
Country Club Las Palmas - 8 min

Colegios
SCCS - 9 min
SCIS - 10 min

SOBRE NOSOTROS

40 años de experiencia en proyectos de Lujo!

NUESTROS PROYECTOS

- * Condominio Club Villa Toscana
- * Alto Las Palmas Residencias
- * Condominio Palma Dorada
- * Condominio Palma Canaria
- * Santa Cruz de la Colina: Fase 2

CONTACTO

+591 78001960

+591 3369439

PROGRAMA
TU CITA!

tempo
arquitectura

www.tempoarq.com.bo